****

*Проект*

**Стандарт деятельности органов местного самоуправления**

**по обеспечению благоприятного инвестиционного климата**

**на территории муниципального образования[[1]](#footnote-2)**

**1. Разработка и утверждение инвестиционной стратегии МО**

- Разработка и утверждение инвестиционной стратегии МО.

- Выделение направлений инвестирования, наиболее перспективных в краткосрочной и долгосрочной перспективе.

- Разработка и утверждение инвестиционного меморандума МО.

**2. Создание благоприятной для инвестиций административной среды**

- Создание инвестиционного Совета по улучшению инвестиционного климата и поддержке инвестиционных проектов, экспертного отбора стратегических проектов.

- Внедрение в МО единого регламента сопровождения инвестиционных проектов с указанием четких сроков и конкретных ответственных лиц (*как продолжение регламента по СМЭВ и самостоятельных регламентов*).

- Создание путеводителя инвестора.

**3. Обеспечение доступа инвестора к ресурсам**

- Разработка и утверждение Плана создания объектов необходимой для инвесторов инфраструктуры в МО.

- Разработка и утверждение инвестиционного паспорта МО.

- Инвентаризация и систематизация перечня муниципальных земель и имущества с указанием условий их предоставления инвесторам и наличия инженерных сетей и объектов инфраструктуры.

- Создание готовых промышленных площадок, обеспечивающих для инвестора доступность земли и инфраструктуры (выполнение комплекса землеустроительных работ, постановка земельного участка на кадастровый учет, регистрация, подведение инфраструктуры, подключение к коммуникациям) *(совместно с региональными властями*).

- Создание базы данных инвестиционных площадок и проектов.

**4. Формирование финансовых механизмов привлечения и поддержки инвестиций**

- Разработка льготных продуктов по обеспечению заемными средствами инвесторов в системе организаций финансовой инфраструктуры.

- Создание на территории филиалов и представительств инвестиционных и банковских структур, специализированных фондов.

- Использование при финансовом обеспечении инвестиционных проектов механизмов залогового фонда.

**5. Создание системы консолидированной муниципальной и государственной поддержки инвестиционной деятельности**

- Разработка и утверждение положения о муниципальной поддержке инвестиционных проектов и муниципальной программы МО, обеспечивающей источники финансирования механизмов поддержки инвестиционных проектов.

- Предоставление субъектам, реализующим инвестиционные проекты муниципальных *(совместно с региональными)* гарантий

- Субсидирование процентной ставки *(совместно с региональными властями*).

- Предоставление налоговых льгот и снижение арендной платы за землю *(не рассматривается как желательные меры в настоящее время)*

**6. Формирование нормативно-правовой базы муниципального образования, ориентированной на создание благоприятного бизнес-климата территории**

- Конкретизация форм и условий частно-государственного партнерства на территории МО

- Создание пакета актов, регулирующих возможные договорные отношения (инвестиционное соглашение)

- Наличие нормативного акта, регламентирующего процедуру оценки регулирующего воздействия принятых и принимаемых нормативных правовых актов, затрагивающих предпринимательскую деятельность, а также разработка критериев оценки.

**7. Наличие системы обучения, повышения и оценки компетентности сотрудников профильных структурных подразделений и специализированных организаций по привлечению инвестиций и работе с инвесторами.**

- Обучение сотрудников МО инвестиционной деятельности, привлечению прямых инвестиций и работе с инвесторами

- Разработка системы KPI деятельности Главы МО и должностных лиц МСУ

- Установление персональной ответственности сотрудников местных администраций

**8. Мониторинг реализации и контроль инвестиционного процесса[[2]](#footnote-3)**

- Разработка критериев-индикаторов по изменению инвестклимата (м.б. осуществлено на региональном уровне).[[3]](#footnote-4)

- Создание автоматизированной информационной системы (*ГИС, АИС, сетецентрические системы*), включающей многослойное отражение специализированных баз данных.

- Создание автоматизированных систем управления (АСУ), отражающим достижение показателей в инвестиционном процессе МО

- Участие в рейтинговании МО по степени достижения критериев-индикаторов в инвестиционном процессе

**9. Информационная открытость для инвесторов**

- Ведение специализированного двуязычного интернет-портала об инвестиционной деятельности в МО как части единого регионального портала.

- Наличие канала прямой связи инвесторов с Главой МО в целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов.

- Ежегодный отчет Главы МО «Инвестиционный климат и инвестиционная политика МО» в рамках ежегодного отчета о деятельности (*с учетом разработанных индикаторов*).

**10. Стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств**

- Создание центров кластерного развития.

- Субсидирование затрат предприятий по продвижению продукции, в т.ч. субсидирование затрат на международную сертификацию и получение экспортных кредитов.

- Планирование создания конкурентоспособных импортозамещающих производств.

***Разработчиком данного проекта МИС является***

***Ассоциация (Совет) муниципальных образований***

***Астраханской области***

1. Краткое наименование: Муниципальный инвестиционный стандарт – МИС. [↑](#footnote-ref-2)
2. С учетов использования информационных технологий. [↑](#footnote-ref-3)
3. Может включать дополнительные мероприятия по улучшению систем статистической и экспертной информации, а также сведений, содержащихся в государственных реестрах и регистрах. [↑](#footnote-ref-4)