



- Если в представительный орган муниципального образования внесено несколько альтернативных проектов муниципальных правовых актов о внесении изменений в устав муниципального образования, то какой из проектов должен выноситься на публичные слушания?

- Частью 1 статьи 46 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» предусмотрено, что проекты муниципальных правовых актов могут вноситься депутатами представительного органа муниципального образования, главой муниципального образования, иными выборными органами местного самоуправления, главой местной администрации, органами территориального общественного самоуправления, инициативными группами граждан. Кроме того, уставом муниципального образования право внесения указанных актов может быть предоставлено и иным субъектам правотворческой инициативы. При этом следует исходить из того, что если по одному и тому же вопросу внесено несколько проектов, они все должны быть рассмотрены без предоставления какого-либо процедурного преимущества одному из них. Это в равной степени касается и проведения публичных слушаний. Если в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ (статья 28) их проведение является обязательным, на обсуждение жителей должен быть вынесен каждый из имеющихся на рассмотрении представительного органа муниципального образования проектов (вопросов).

- Вправе ли органы местного самоуправления приватизировать объекты электросетевого хозяйства, источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения и отдельные объекты таких систем, не входящих в состав имущественного комплекса унитарного предприятия?

- Согласно части 1 статьи 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» объекты социально-культурного назначения (здравоохранения, культуры и спорта) и коммунально-бытового назначения могут быть приватизированы в составе имущественного комплекса уни-

тарного предприятия, за исключением используемых по назначению, в том числе, объектов транспорта и энергетики, предназначенных для обслуживания жителей соответствующего поселения.

При этом, согласно части 1.1 статьи 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ указанное ограничение не распространяется на случаи, если объекты электросетевого хозяйства, источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения и (или) отдельные объекты таких систем являются основными производственными фондами унитарного предприятия.

В соответствии с частью 1.2 статьи 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ особенности приватизации объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и (или) отдельных объектов таких систем, за исключением данных объектов, не являющихся основными производственными фондами унитарного предприятия, установлены статьей 30.1 настоящего Федерального закона.

Частью 2 статьи 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ предусмотрено, что объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, не включенные в подлежащий приватизации имущественный комплекс унитарного предприятия по основаниям, указанным в пункте 1 настоящей статьи, подлежат передаче в муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством.

Иными словами, для целей приватизации государственного и муниципального имущества законодатель четко разделяет объекты электросетевого хозяйства, источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения и отдельные объекты таких систем по признаку вхождения или не вхождения в состав имущественного комплекса унитарного предприятия.

При этом, законодатель ясно определяет, что объекты электросетевого хозяйства, источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения и отдельные объекты таких систем, входящие в состав имущественного комплекса унитарного предприятия, должны приватизироваться с учетом особенностей, предусмотренных статьей 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ.

В свою очередь, объекты электросетевого хозяйства, источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения и отдельные объекты таких систем, не входящие в состав имущественного комплекса унитарного предприятия, не подлежат приватизации. Более того, в силу положений части 2 статьи 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ такие объекты подлежат передаче в муниципальную собственность для нужд обслуживания жителей соответствующего поселения.

Таким образом, по нашему мнению, можно сделать вывод о том, что в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, не входящих в состав имущественного комплекса унитарного предприятия и являющихся муниципальной собственностью, приватизация неправомерна ввиду прямого запрета, установленного частью 1 статьи 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ.

Комитет Государственной Думы РФ по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления
www.komitet4.km.duma.gov.ru